

## **Sicherheitsrelevante Elemente: Vorgeschriebene Wartung!**

Sehr geehrter Geschäftspartner!

Die nachfolgenden Informationen sind zwingend an den Bauherren und/oder Betreiber weiterzuleiten.

Zur Aufrechterhaltung der **Nutzungssicherheit** und **Gebrauchstauglichkeit** der gelieferten alu-one Produkte ist eine **vorgeschriebene regelmäßige Kontrolle und Instandhaltung unerlässlich**. **Der Bauherr/Betreiber ist für die Instandhaltung sowie einer nachgewiesenen Funktionsfähigkeit verantwortlich!**

Für Schäden an den Produkten, die aufgrund mangelnder Instandhaltung durch den Kunden zurückzuführen sind, besteht keinerlei Gewährleistung!

Insbesondere sicherheitsrelevante Elemente müssen **nach 50.000 Bedienungsvorgängen bzw. spätestens jährlich** nachweislich gewartet werden. Hierzu zählen Flucht- und Paniktüren sowie Brandschutzelemente.

**Gerne unterstützen wir Sie bei der Wartung und Inspektion im Rahmen eines Wartungsvertrages! Nähere Informationen unter [service@alu-one.at](mailto:service@alu-one.at) sowie <http://www.alu-one.at/downloads.php>.**

**Vorteile** eines mit alu-one abgeschlossenen Wartungsvertrages sind u. a.:

- + Erfüllung der gesetzlichen Verpflichtung
- + Sicherstellung der Nutzungs- und Funktionssicherheit
- + Aufrechterhaltung des Versicherungsschutzes
- + Erhöhung der Betriebssicherheit
- + Verlängerung der Lebensdauer und Werterhaltung der Elemente

## **Sicherheitsrelevante Elemente: Vorgeschriebene Wartung!**

Folgende Punkte sind bei den Wartungsarbeiten besonders zu beachten.

### **Allgemeiner Zustand**

Sichtkontrolle des Elements und des Glases auf Beschädigungen.

### **Schlösser bei Türen**

Falle und Riegel sind zu fetten und eine Funktionskontrolle der Falle ist durchzuführen. Hierbei ist darauf zu achten, dass die Falle in das Schließblech in voller Länge eingreift. Dies gilt auch für die Verriegelung des Standflügels bei zweiflügeligen Konstruktionen. Die Verschraubung des Schlossstulpes ist zu kontrollieren.

### **Notstrompufferung**

Die Notstrompufferung ist nach Inbetriebnahme zu einem späteren Zeitpunkt gegen eine neue zu ersetzen und die einwandfreie Funktion zu prüfen. Mindestwartungsintervalle hängen von der durchschnittlichen Umgebungstemperatur ab.

### **Bänder**

Die Befestigung der Bänder prüfen. Die Bänder sind nachzustellen, wenn das zulässige Spaltmaß zwischen dem Türflügel und dem Rahmen bzw. Stulp von 5 +/-1mm (11 +/-1mm) nicht eingehalten wird.

### **Türschließer bzw. Schließfolgeregelung**

Türschließer sind so einzurichten, dass die Tür aus jedem Öffnungswinkel selbstständig schließt. Falls Feststelleinrichtungen verbaut wurden ist die Funktion zu prüfen. Bei zweiflügeligen Brandschutztüren sowie bei Türen mit Schließfolgeregelung ist die Funktion so einzustellen, dass immer der Standflügel vor dem Gangflügel geschlossen wird.

### **Dichtungen**

Dichtungen, aufschäumende Baustoffe im Falzbereich und Bodendichtungen sind auf Beschädigung, Verschleiß und ggf. Funktion zu prüfen sowie falls erforderlich auszutauschen bzw. nachzustellen. Hierbei ist zu beachten, dass nur vom Hersteller gelieferte Materialien verbaut werden dürfen.

## **Bestellformular Wartungsvertrag**

Bitte die nachfolgenden Angaben vollständig ausgefüllt an [service@alu-one.at](mailto:service@alu-one.at) retournieren.

**Objekt:** \_\_\_\_\_

**alu-one Auftragsnummer:** \_\_\_\_\_

**Erste Inspektion am:** \_\_\_\_\_

**Erfüllungsort:** \_\_\_\_\_

(Adresse des zu wartenden Objektes)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Ansprechperson:** \_\_\_\_\_

**Telefonnummer:** \_\_\_\_\_

**E-Mailadresse:** \_\_\_\_\_

Ihr Team der alu-one Metallbaupartner GmbH nimmt gerne Kontakt mit Ihnen auf!

---

Datum

Unterschrift Auftraggeber